

FIORE RUBINETTERIE S.R.L.

estratto il 27/11/2017 alle ore 10:49:25

Documento Richiesto**Documenti ed Informazioni relative al Bilancio di esercizio al 31/12/2016**Denominazione: **FIORE RUBINETTERIE S.R.L.**Indirizzo: **VIA MAGGIATE 69/C 28021 BORGOMANERO NO**CCIAA: **NO**N.REA: **229736****Allegati**

Prospetti contabili nel formato XBRL originale

**Formato XBRL****Nota**

Per aprire l'allegato eseguire doppio click con il mouse sull'icona, per salvarlo sul proprio computer utilizzare il tasto destro del mouse.
Per una corretta visualizzazione degli allegati è necessario disporre, sul proprio computer, degli opportuni programmi per la loro lettura.

FIORE RUBINETTERIE S.R.L.

estratto il 27/11/2017 alle ore 10:49:25

Dati Identificativi dell'Impresa

Denominazione	FIORE RUBINETTERIE S.R.L.
Indirizzo Sede	VIA MAGGIATE 69/C 28021 BORGOMANERO NO
Codice Fiscale	02330660032
CCIAA/NREA	NO/229736
Forma Giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO
Attività Economica Ateco 2007	C 2814 - FABBRICAZIONE DI ALTRI RUBINETTI E VALVOLE
Data di costituzione dell'Impresa	02/07/2012
L'impresa appartiene al gruppo*	FIORE
Quotazione in borsa	No
Numero di uffici e sedi secondarie	0

AVVERTENZA: Il richiamo al termine "Gruppo" non ha alcuna valenza né conseguenza giuridica essendo utilizzato a fini meramente pratici per una più immediata lettura della informazione. Lo stesso termine, pertanto, potrebbe essere utilizzato in questo documento anche in assenza di un'attività di direzione e coordinamento da parte di un soggetto controllante (holding anche "personale" o capogruppo) nei confronti di altre società.

Informazioni di Bilancio

Bilancio ottico al:	31/12/2016 depositato il: 18/07/2017
Durata operativa del bilancio	12 mesi
Tipo di bilancio	BILANCIO DI ESERCIZIO
Relazione della società di revisione	Si
Comparto	Industriali, Commerciali e di Servizi
Numero pagine bilancio depositato	54

Principali voci di bilancio	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
Attivo netto	10.094.069	12.089.483	11.313.920
Capitale sociale	1.500.000	1.500.000	1.500.000
Fatturato	16.265.914	17.870.583	17.464.620
Costo del personale	2.164.223	2.329.173	2.493.828
Utile/Perdita	260.011	314.254	779.664
- +A riserve/-Distr. riserve	260.011	314.254	779.664
- Altre distribuzioni	0	0	0
- Ammortamenti anticipati	0	0	0
- Dividendi	0	0	0

Principali indicatori di bilancio	31/12/2014	31/12/2015	Settore 2015	31/12/2016
ROE	6,1	7,2	10,6	15,2
ROA	4,8	4,9	7,5	10,3
MOL/Ricavi	4,7	5,1	11,1	8,1
ROI Cerved	5,1	5,2	8,2	9,7
ROS	3	3,3	7,3	6,7

Nota

La presenza di un numero di fianco all'annualità nell'instestazione, indica la durata operativa del corrispondente bilancio, se differente da 12 mesi. In tali condizioni i valori FATTURATO, COSTO DEL PERSONALE, UTILE/PERDITA e le voci di distribuzione dell'utile della sezione "Principali Voci di Bilancio", e i valori ROE, ROA, ROI CERVED e ROS della sezione "Principali indicatori di Bilancio", non possono essere confrontati con i corrispondenti valori delle altre annualità di bilancio, in quanto riferiti a periodi (durate operative) diversi.

Segnalazione Argomenti di Approfondimento

L'analisi automatica del documento di bilancio non ha rilevato la presenza di informazioni su :

- Elementi di crisi o difficoltà per l'azienda
- Modifiche nei criteri di valutazione delle poste di bilancio
- Rinegoziazioni delle esposizioni debitorie dell'azienda
- Riduzione del personale, esodi, mobilità, prepensionamenti, ecc.
- Ricorso ad altri ammortizzatori sociali per il personale
- Contenziosi in essere, potenziali o conclusi
- Segnalazioni, rilievi e richiami di informativa del Collegio Sindacale e/o dei Revisori
- Procedure e liquidazioni relative ad imprese connesse con l'azienda

FIORE RUBINETTERIE S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
Sede in	VIA MAGGIATE 69/C - 28021 BORGOMANERO (NO)
Codice Fiscale	02330660032
Numero Rea	NO 000000229736
P.I.	02330660032
Capitale Sociale Euro	1.500.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' a responsabilita' limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	281400
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
7) altre	116.931	100.372
Totale immobilizzazioni immateriali	116.931	100.372
II - Immobilizzazioni materiali		
2) impianti e macchinario	587.632	798.115
3) attrezzature industriali e commerciali	111.501	65.084
4) altri beni	97.060	49.912
5) immobilizzazioni in corso e acconti	22.500	0
Totale immobilizzazioni materiali	818.693	913.111
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	257	257
Totale partecipazioni	257	257
Totale immobilizzazioni finanziarie	257	257
Totale immobilizzazioni (B)	935.881	1.013.740
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	2.849.525	2.944.599
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	1.847.538	1.984.503
4) prodotti finiti e merci	70.255	175.426
Totale rimanenze	4.767.318	5.104.528
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.003.786	3.986.266
Totale crediti verso clienti	3.003.786	3.986.266
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.467.093	1.228.521
Totale crediti verso controllanti	1.467.093	1.228.521
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	63.374	23.081
esigibili oltre l'esercizio successivo	873	873
Totale crediti tributari	64.247	23.954
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.021.109	692.764
esigibili oltre l'esercizio successivo	23.389	17.180
Totale crediti verso altri	1.044.498	709.944
Totale crediti	5.579.624	5.948.685
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	2.891	2.360
3) danaro e valori in cassa	110	3.943
Totale disponibilità liquide	3.001	6.303
Totale attivo circolante (C)	10.349.943	11.059.516
D) Ratei e risconti	28.096	16.227
Totale attivo	11.313.920	12.089.483

Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.500.000	1.500.000
IV - Riserva legale	37.054	21.341
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	454.024	155.483
Varie altre riserve	2.372.464	2.372.464
Totale altre riserve	2.826.488	2.527.947
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	779.664	314.254
Totale patrimonio netto	5.143.206	4.363.542
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.101.983	1.055.039
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.142.567	2.843.581
esigibili oltre l'esercizio successivo	204.975	270.762
Totale debiti verso banche	1.347.542	3.114.343
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.926.428	2.960.400
Totale debiti verso fornitori	2.926.428	2.960.400
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	148.578	151.962
Totale debiti verso controllanti	148.578	151.962
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	235.535	66.785
Totale debiti tributari	235.535	66.785
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	115.191	112.886
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	115.191	112.886
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	97.711	104.737
Totale altri debiti	97.711	104.737
Totale debiti	4.870.985	6.511.113
E) Ratei e risconti	197.746	159.789
Totale passivo	11.313.920	12.089.483

Conto economico

	31-12-2016	31-12-2015
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	17.464.620	17.870.583
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(242.135)	270.048
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	52.869	3.600
altri	148.317	22.263
Totale altri ricavi e proventi	201.186	25.863
Totale valore della produzione	17.423.671	18.166.494
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	8.847.683	10.986.090
7) per servizi	4.122.900	3.893.919
8) per godimento di beni di terzi	246.762	245.959
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.893.607	1.698.095
b) oneri sociali	485.259	516.622
c) trattamento di fine rapporto	114.172	113.778
e) altri costi	790	678
Totale costi per il personale	2.493.828	2.329.173
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	36.649	26.372
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	278.027	258.746
Totale ammortamenti e svalutazioni	314.676	285.118
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	95.074	(229.193)
14) oneri diversi di gestione	133.940	62.646
Totale costi della produzione	16.254.863	17.573.712
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.168.808	592.782
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	15.049	3.372
Totale proventi diversi dai precedenti	15.049	3.372
Totale altri proventi finanziari	15.049	3.372
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	27.624	37.844
Totale interessi e altri oneri finanziari	27.624	37.844
17-bis) utili e perdite su cambi	(15.210)	(73.943)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(27.785)	(108.415)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	1.141.023	484.367
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	361.359	170.113
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	361.359	170.113
21) Utile (perdita) dell'esercizio	779.664	314.254

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2016	31-12-2015
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	779.664	314.254
Imposte sul reddito	361.359	170.113
Interessi passivi/(attivi)	12.575	34.472
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	1.153.598	518.839
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	114.172	113.778
Ammortamenti delle immobilizzazioni	314.676	285.118
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	428.848	398.896
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	1.582.446	917.735
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	337.210	(499.241)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	982.480	(959.250)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(33.972)	422.211
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(11.869)	(386)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	37.957	66.420
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(443.181)	(270.109)
Totale variazioni del capitale circolante netto	868.625	(1.240.355)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	2.451.071	(322.620)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(12.575)	(34.472)
(Imposte sul reddito pagate)	(361.359)	(170.113)
Altri incassi/(pagamenti)	(67.228)	(50.640)
Totale altre rettifiche	(441.162)	(255.225)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	2.009.909	(577.845)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(183.609)	(565.117)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(53.208)	(113.512)
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	(6.209)	(15.126)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(243.026)	(693.755)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(1.701.014)	1.189.691
Accensione finanziamenti	-	270.076
(Rimborso finanziamenti)	(69.171)	-
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	-	(250.000)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(1.770.185)	1.209.767
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(3.302)	(61.833)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	2.360	66.622

Danaro e valori in cassa	3.943	1.514
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	6.303	68.136
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	2.891	2.360
Danaro e valori in cassa	110	3.943
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	3.001	6.303

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2016, che viene sottoposto al Vostro esame, assieme alla presente nota integrativa, che ne costituisce parte integrante, evidenzia un utile di euro 779.664 contro un utile di euro 314.254 dell'esercizio precedente.

Ciò premesso, passiamo a fornirvi i dati e le indicazioni di corredo, nel rispetto dell'attuale normativa.

Il bilancio chiuso al 31.12.2016 è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice civile, in linea con quelli predisposti dai Principi Contabili Nazionali, aggiornati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC), e con l'accordo del Collegio Sindacale, nei casi previsti dalla legge.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- a seguito delle recenti modifiche normative sul bilancio, si è proceduto alla riclassificazione di talune voci del bilancio dell'esercizio precedente al fine di renderle comparabili con le voci di bilancio dell'esercizio in corso;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2016 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;

- il bilancio è corredato dalla Relazione sulla gestione redatta dall'amministratore. Si rimanda a quanto esposto in detta relazione per dettagliate informazioni in merito all'attività svolta nell'esercizio in esame.

La società non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie ed interposti soggetti, e appartiene ad un gruppo in qualità di controllata.

ATTIVITA' SVOLTA

La società svolge esclusivamente l'attività di "produzione e commercio di rubinetteria".

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, codice civile.

Non si segnalano, inoltre fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

Nota integrativa, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione economica e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

Le *altre immobilizzazioni immateriali* includono principalmente:

- programmi gestionali e loro aggiornamenti, ammortizzati normalmente in cinque esercizi
- spese relative al rinnovo dell'autorizzazione alla distribuzione dei propri prodotti a Dubai, ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzo economico
- rinnovi di certificazioni, ammortizzati in base alla durata delle certificazioni stesse.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Le variazioni nelle consistenze delle immobilizzazioni immateriali sono di seguito dettagliate:

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	137.151	137.151
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	36.779	36.779
Valore di bilancio	100.372	100.372
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	53.208	53.208
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	740	740
Ammortamento dell'esercizio	36.649	36.649
Altre variazioni	740	740
Totale variazioni	16.559	16.559
Valore di fine esercizio		
Costo	189.619	189.619
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	72.688	72.688
Valore di bilancio	116.931	116.931

L'incremento è dovuto principalmente ai costi sostenuti per l'implementazione e lo sviluppo del nuovo software gestionale.

Il decremento riguarda l'eliminazione di costi completamente ammortizzati.

Composizione voci "costi di impianto e di ampliamento" e "costi di sviluppo "

Le voci "costi di impianto e di ampliamento" e "costi di sviluppo" non sono presenti in bilancio. Segnaliamo che durante l'esercizio si sono realizzate ricerche per la progettazione e lo sviluppo di nuove serie di prodotti che hanno reso necessario l'impiego di personale interno qualificato, il cui lavoro ha comportato per l'azienda un costo quantificabile in Euro 262.235. Per motivi prudenziali, le spese di sviluppo non sono state capitalizzate, ma interamente spese nell'esercizio di sostenimento.

I costi sostenuti relativamente all'attività di ricerca e sviluppo ci hanno permesso di godere del beneficio fiscale previsto dalla L.190/2014 per l'importo di Euro 47.869: di tali spese verrà redatto un apposito prospetto certificato da un revisore in merito alla loro effettività.

Ai sensi dell'art. 2427 n.3-bis si riferisce che nell'esercizio non sono state operate riduzioni di valore nei confronti delle immobilizzazioni immateriali.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene, ad eccezione di quei cespiti il cui valore è stato rivalutato in base a disposizioni di legge come risulta da apposito prospetto, ridotto delle quote di ammortamento maturate.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono imputati integralmente a Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati con essi in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Le immobilizzazioni materiali in corso e gli anticipi a fornitori sono iscritti nell'attivo sulla base del costo sostenuto comprese le spese direttamente imputabili.

Gli ammortamenti sono calcolati utilizzando le seguenti aliquote, corrispondenti alle aliquote fiscali, e non sono stati modificati rispetto al precedente esercizio.

Impianti e macchinari

- | | |
|-----------------------------------------|-------|
| • Impianti generici e specifici | 10,00 |
| • Grandi impianti e macchine operatrici | 15,50 |

Attrezzature industriali e commerciali

- | | |
|-------------------------------|-------|
| • Attrezzatura varia e minuta | 25,00 |
|-------------------------------|-------|

Altri beni

- | | |
|-----------------------------------|-------|
| • Macchine d'ufficio elettroniche | 20,00 |
| • Macchine e mobili d'ufficio | 12,00 |
| • Costruzioni leggere | 10,00 |
| • Autoveicoli da trasporto | 20,00 |
| • Autovetture | 25,00 |

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

La composizione e i movimenti di sintesi delle immobilizzazioni materiali sono dettagliati nella tabella sottostante.

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	7.568.049	861.757	479.174	-	8.908.980
Rivalutazioni	3.243	-	152	-	3.395
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.773.177	796.673	429.414	-	7.999.264
Valore di bilancio	798.115	65.084	49.912	0	913.111
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	79.525	68.046	70.367	22.500	240.438
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	172.280	924	42.546	-	215.750
Ammortamento dell'esercizio	233.179	21.629	23.219	-	278.027
Altre variazioni	115.451	924	42.546	-	158.921
Totale variazioni	(210.483)	46.417	47.148	22.500	(94.418)
Valore di fine esercizio					
Costo	7.475.294	928.879	506.995	22.500	8.933.668
Rivalutazioni	3.243	-	152	-	3.395
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.890.905	817.378	410.087	-	8.118.370
Valore di bilancio	587.632	111.501	97.060	22.500	818.693

La società si è costituita nel 2012 attraverso conferimento del ramo d'azienda di produzione della società "Fiore S.p.a.": questa operazione di conferimento ha prodotto il trasferimento in capo alla conferitaria di taluni cespiti ammortizzabili che negli anni passati furono oggetto di rivalutazione.

Di seguito riportiamo il prospetto di dettaglio delle rivalutazioni per i beni tuttora in patrimonio.

	Rivalutazione Lex n. 72/1983
Impianti e macchinari	3.243
Altri beni	152
Totale	3.395

Operazioni di locazione finanziaria

Non sono stati stipulati contratti di leasing.

Immobilizzazioni finanziarie

Il DLgs n. 139/2015 ha modificato il comma 1 dell'art.2426 del cod. civ., stabilendo che dal 1° gennaio 2016 i titoli iscritti tra le immobilizzazioni devono essere rilevati con il criterio del costo ammortizzato, al posto del costo di acquisto, a condizione che le caratteristiche del titolo lo consentano.

Si segnala che, come previsto dal principio contabile OIC 20 si è deciso di avvalersi della facoltà di non applicare detto criterio ai titoli di debito iscritti in bilancio, in quanto i valori rappresentati si riferiscono ad operazioni iscritte in esercizi antecedenti il 2016 ed inoltre prive di costi di transazione.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Le partecipazioni possedute dalla società, iscritte fra le immobilizzazioni in quanto destinate ad essere utilizzate durevolmente, sono valutate al costo di acquisto.

Per il dettaglio della composizione delle immobilizzazioni finanziarie si veda il seguente prospetto:

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	257	257
Valore di bilancio	257	257
Valore di fine esercizio		
Costo	257	257
Valore di bilancio	257	257

La voce non ha subito movimentazioni nell'anno e risulta composta da partecipazioni Conai per Euro 49, partecipazioni Eurofidi per Euro 156 e partecipazioni Eurocons per Euro 52.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Ai sensi dell'art. 2427, n 5, del Codice Civile, segnaliamo che la società non possiede direttamente o tramite società fiduciaria partecipazioni in imprese controllate.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Ai sensi dell'art. 2427, n 5, del Codice Civile, segnaliamo che la società non possiede direttamente o tramite società fiduciaria partecipazioni in imprese collegate.

Attivo circolante

Le voci delle componenti dell'attivo circolante sono di seguito singolarmente commentate.

Rimanenze

Le giacenze di magazzino sono valutate al minore tra il costo di acquisto o di produzione ed il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

La determinazione del valore della rimanenze è stata effettuata secondo il metodo LIFO, previsto dall'art.92 del D.P.R. 917/86. La valutazione delle rimanenze adottata non si discosta in modo significativo dai valori a costi correnti.

I criteri di valutazione adottati non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	2.944.599	(95.074)	2.849.525
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	1.984.503	(136.965)	1.847.538
Prodotti finiti e merci	175.426	(105.171)	70.255
Totale rimanenze	5.104.528	(337.210)	4.767.318

La voce *Materie prime, sussidiarie e di consumo* accoglie il valore delle materie prime, degli imballaggi e le scorte di accessori per rubinetteria.

La voce *Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati* accoglie il valore delle merci semilavorate, anche presso terzi.

La voce *Prodotti finiti e merci* accoglie il valore dei prodotti finiti destinati alla rivendita.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Il DLgs n. 139/2015 ha modificato il comma 1, n.8, dell'art.2426 del Codice Civile stabilendo che dal 1° gennaio 2016 i crediti vanno rilevati con il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto non solo del presumibile valore di realizzo ma anche del fattore temporale.

Segnaliamo che il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Pertanto i crediti sono esposti al presumibile "valore di realizzo".

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Crediti" separando la parte esigibile entro l'esercizio successivo da quella esigibile oltre lo stesso.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	3.986.266	(982.480)	3.003.786	3.003.786	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.228.521	238.572	1.467.093	1.467.093	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	23.954	40.293	64.247	63.374	873
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	709.944	334.554	1.044.498	1.021.109	23.389
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	5.948.685	(369.061)	5.579.624	5.555.362	24.262

La voce *Crediti verso clienti* comprende crediti per effetti presentati ma non ancora scaduti a fine anno per Euro 316.936.

La voce accoglie fatture da emettere per Euro 35.136 ed è esposta al netto di note di credito da fatturare per Euro 13.833.

La voce *Crediti verso controllanti* espone il credito relativo ad una cauzione della società Fiore s.r.l., a noi collegata in qualità di controllante.

I *crediti tributari* sono costituiti dalle seguenti voci:

- credito Iva annuale per Euro 14.355
- credito v/erario tedesco per Euro 1.150
- credito Ricerca & Sviluppo per Euro 47.869
- credito maggior versamento imposta di registro per Euro 873 (esposto tra i crediti esigibili oltre l'esercizio successivo)

La voce *crediti verso altri* comprende:

- credito v/tesoreria Inps per Euro 723.219
- credito Inail per Euro 5.264
- acconti a fornitori per Euro 144.000
- cauzioni pari a Euro 118.300
- credito verso un fornitore per Euro 1.186
- credito per contributi c/interessi da ricevere pari ad Euro 35.323, la cui quota esigibile oltre l'esercizio ammonta ad Euro 21.335
- credito v/amministratore per Euro 5.401
- credito per contributi c/esercizio per Euro 5.000
- credito per proventi di competenza non ancora pervenuti a fine anno per Euro 4.751
- depositi cauzionali per Euro 2.054 (esigibili oltre l'esercizio successivo).

Ai sensi dell'art. 2427 n. 6 si precisa inoltre che non esistono crediti di durata residua superiore a cinque anni.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Considerata l'operatività della società sui mercati internazionali, si presenta la ripartizione per area geografica per ciascuna voce di credito, evidenziata dal seguente prospetto:

Area geografica	Unione Europea	Italia	Resto Europa (no UE)	Resto del Mondo	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	84.965	665.654	25.468	2.227.699	3.003.786
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	1.467.093	-	-	1.467.093
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.150	63.097	-	-	64.247
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	-	1.044.498	-	-	1.044.498
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	86.115	3.240.342	25.468	2.227.699	5.579.624

I crediti verso Paesi europei fuori dall'Unione Europea si riferiscono a crediti nei confronti di clienti di Albania, Bielorussia, Ucraina, Serbia e Svizzera.

I crediti che riguardano il mercato al di fuori dell'Europa riguardano il Medio Oriente.

Tutti i crediti in valuta estera sono stati contabilizzati al cambio del giorno in cui è avvenuta l'operazione.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Ai sensi dell'art. 2427 n.6-ter del Codice Civile non si evidenziano crediti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza di tale voce:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	2.360	531	2.891
Denaro e altri valori in cassa	3.943	(3.833)	110
Totale disponibilità liquide	6.303	(3.302)	3.001

La voce *Depositi bancari* accoglie il saldo positivo nei confronti di alcuni istituti bancari.

La voce *Denaro e valori in cassa* comprende il saldo dei contanti in cassa a fine esercizio.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi a esso pertinenti.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	16.227	11.869	28.096
Totale ratei e risconti attivi	16.227	11.869	28.096

Dato il loro ammontare, si ritiene necessario fornire il dettaglio della loro composizione:

R. attivo affitti passivi noleggi	5
R. attivo affitti passivi noleggi auto fringe benefit	131
R. attivo spese amministrative	91
R. attivo assicurazioni diverse da RC auto	6.520
R. attivo assicurazioni RC autoveicoli	451
R. attivo assicurazioni RC auto fringe benefit	1.625
R. attivo assicurazioni RC autovetture	1.219
R. attivo bolli di circolazione	18
R. attivo bolli di circolazione autovetture	249
R. attivo bolli di circolazione auto fringe benefit	1.115
R. attivo consulenze e prestazioni varie	2.191
R. attivo assistenza tecnica	103
R. attivo spese telefoniche	622
R. attivo spese pubblicità	12.305
R. attivo interessi pass.c/anticipi	1.415
R. attivo quote associative	36
TOTALE	28.096

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Si presentano ora le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Si riporta il prospetto riassuntivo delle variazioni intervenute nelle voci componenti il patrimonio netto, nel corso dell'esercizio, così come previsto dall'art. 2427, comma 1, punto 4, codice civile.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	1.500.000	-		1.500.000
Riserva legale	21.341	15.713		37.054
Altre riserve				
Riserva straordinaria	155.483	298.541		454.024
Varie altre riserve	2.372.464	-		2.372.464
Totale altre riserve	2.527.947	298.541		2.826.488
Utile (perdita) dell'esercizio	314.254	(314.254)	779.664	779.664
Totale patrimonio netto	4.363.542	-	779.664	5.143.206

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva da conferimento	2.372.464
Totale	2.372.464

Il *capitale sociale* non è variato rispetto al precedente esercizio.

La *riserva legale* è aumentata a seguito della destinazione del 5% dell'utile dell'esercizio precedente per l'importo di Euro 15.713 in ottemperanza alla delibera dell'assemblea del 29 aprile 2016.

Nella stessa assemblea si è deliberato di destinare il 95% dell'utile alla *riserva straordinaria*, che risulta per questo incrementata di Euro 298.541.

La *riserva da conferimento*, esposta nella voce Altre riserve, non ha subito variazioni.

L'*utile d'esercizio* rileva il risultato conseguito nell'anno.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nel seguente prospetto, a norma del punto 7-bis dell'art. 2427 c.c., si riportano le voci del patrimonio netto, specificando, per ciascuna, la natura e le possibilità di utilizzazione /distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei 3 precedenti esercizi:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
					per altre ragioni
Capitale	1.500.000			-	-
Riserva legale	37.054	Riserva di utili	A-B	37.054	-
Altre riserve					
Riserva straordinaria	454.024	Riserva di utili	A-B-C	454.024	250.000
Varie altre riserve	2.372.464	Riserve di capitale	A-B-C	2.372.464	-
Totale altre riserve	2.826.488			2.826.488	250.000
Totale	4.363.542			2.863.542	250.000
Quota non distribuibile				37.054	
Residua quota distribuibile				2.826.488	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
Riserva da conferimento	2.372.464	Riserva di capitale	A-B-C	2.372.464
Totale	2.372.464			

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

La riserva da conferimento, iscritta a bilancio tra le "Varie altre riserve" risulta non essere distribuibile fino a che la riserva legale non avrà raggiunto un quinto del capitale sociale.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente.

Tale passività è soggetta a rivalutazione come previsto dalla normativa vigente.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.055.039
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	114.172
Utilizzo nell'esercizio	67.228
Totale variazioni	46.944
Valore di fine esercizio	1.101.983

L'importo accantonato rappresenta l'effettivo debito per TFR della società alla fine dell'esercizio verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

Il DLgs n. 139/2015 ha modificato il comma 1, n. 8, dell'art. 2426 del cod. civ., stabilendo che dal 1° gennaio 2016 i debiti vanno rilevati con il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto non solo del valore di presumibile di estinzione ma anche del fattore temporale.

Segnaliamo che questo criterio non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Pertanto i debiti sono esposti al valore nominale.

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	3.114.343	(1.766.801)	1.347.542	1.142.567	204.975
Debiti verso fornitori	2.960.400	(33.972)	2.926.428	2.926.428	-
Debiti verso controllanti	151.962	(3.384)	148.578	148.578	-
Debiti tributari	66.785	168.750	235.535	235.535	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	112.886	2.305	115.191	115.191	-
Altri debiti	104.737	(7.026)	97.711	97.711	-
Totale debiti	6.511.113	(1.640.128)	4.870.985	4.666.010	204.975

La voce *Debiti verso banche* comprende:

- anticipazioni su fatture per Euro 695.027
- scoperti di conto corrente per Euro 246.950
- un finanziamento erogato da Banca del Piemonte con scadenza ad aprile 2020, ancora in essere a fine esercizio per Euro 45.678 la cui quota esigibile oltre l'esercizio successivo ammonta ad Euro 33.039
- un finanziamento Banca del Piemonte con scadenza ad ottobre 2018 ancora in essere a fine anno per Euro 225.084, la cui quota scadente oltre l'esercizio successivo ammonta ad Euro 113.636
- un finanziamento stipulato nell'anno con Banca del Piemonte per l'importo complessivo di Euro 75.000, con scadenza luglio 2018, ancora in essere a fine anno per Euro 59.535 di cui la quota scadente oltre l'esercizio successivo ammonta ad Euro 22.077
- un finanziamento sempre stipulato nell'anno con Banca del Piemonte per Euro 78.500 con scadenza a novembre 2018, ancora in essere a fine esercizio per Euro 75.268 la cui quota scadente oltre l'esercizio successivo ammonta ad Euro 36.223

I *debiti verso fornitori* comprendono fatture da ricevere per Euro 254.381 e sono esposti al netto di note di credito da ricevere per Euro 54.149.

I *debiti verso controllanti* sono relativi a costi di competenza dell'anno, non ancora fatturati a fine esercizio dalla società controllante "Fiore s.r.l."

La voce *debiti tributari* comprende:

- debito IRES per Euro 161.780
- debito IRAP per Euro 29.747
- debito imposta sostitutiva sul TFR per Euro 823

- ritenute Irpef su redditi di lavoro autonomo per Euro 3.594
- ritenute Irpef su redditi di lavoro dipendente per Euro 39.591

La voce *Debiti v/istituti di previdenza e sicurezza sociale* riguarda contributi obbligatori maturati e non ancora versati agli enti previdenziali e assistenziali. Nello specifico:

- debiti per INPS per Euro 104.020
- debito verso Enasarco e Firr per Euro 6.548
- debiti verso vari istituti di previdenza integrativa per un totale di Euro 4.623

La voce *Altri debiti* comprende:

- debiti verso dipendenti per competenze da liquidare per Euro 95.407
- ritenute sindacali ancora da versare per Euro 116
- costi di competenza dell'anno per Euro 2.188 non ancora registrati a fine esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 6 si precisa inoltre che non esistono debiti di durata residua superiore a cinque anni.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Considerata l'operatività della società sui mercati internazionali, si mostra la ripartizione per area geografica per ciascuna voce di debito, evidenziata dal seguente prospetto:

Area geografica	Italia	Unione Europea	Resto Europa (no UE)	Resto del Mondo	Totale
Debiti verso banche	1.347.542	-	-	-	1.347.542
Debiti verso fornitori	1.921.153	451.489	13.792	539.994	2.926.428
Debiti verso imprese controllanti	148.578	-	-	-	148.578
Debiti tributari	235.535	-	-	-	235.535
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	115.191	-	-	-	115.191
Altri debiti	97.711	-	-	-	97.711
Debiti	3.865.710	451.489	13.792	539.994	4.870.985

I debiti in valuta estera sono stati contabilizzati al cambio del giorno in cui è avvenuta l'operazione.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

La società non ha assunto debiti assistiti da garanzie reali.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non si evidenziano debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non sono stati effettuati finanziamenti dai soci alla società.

Ratei e risconti passivi

Sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi a esso pertinenti. Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza di tale voce.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	159.789	37.957	197.746
Totale ratei e risconti passivi	159.789	37.957	197.746

La voce Ratei passivi risulta essere così composta:

R. passivo salari e stipendi	132.421
R. passivo salari e stipendi disabili	3.238
R. passivo contributi Inps su salari e stipendi	38.345
R. passivo contributi Inps disabili	683
R. passivo contributi inail su salari e stipendi	2.172
R. passivo interessi su mutui	1.023
R. passivo contributo c/interessi	19.864
Totale	197.746

Nota integrativa, conto economico

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento.

I ricavi relativi alle vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, normalmente identificato con la consegna o la spedizione dei beni.

I costi e gli oneri sono iscritti al netto di eventuali resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con l'acquisto dei beni o delle prestazioni.

Valore della produzione

A sintetico commento dell'andamento economico dell'esercizio precisiamo quanto segue:

	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Ricavi vendite e prestazioni	17.870.583	17.464.620	-405.963
Variazioni delle rimanenze	270.048	-242.135	-512.183
Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
Incrementi di immobilizz. per lavori interni	0	0	0
Altri ricavi e proventi	25.863	201.186	175.323
Totali	18.166.494	17.423.671	-742.823

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Le vendite realizzate dalla società sono riferite alla gestione caratteristica dell'impresa, che è quella di produzione e vendita di rubinetti.

La ripartizione dei ricavi si può rilevare dalla seguente tabella:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi vendite prodotti finiti	17.479.820
Ricavi vendita materiali diversi	9.071
Premi su vendite	(24.271)
Totale	17.464.620

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

I ricavi delle vendite e delle prestazioni sono ripartiti in riferimento alle diverse aree geografiche nelle quali opera la società:

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	1.421.666
Paesi Unione Europea	4.794.053

Area geografica	Valore esercizio corrente
Paesi Extra Unione Europea	11.248.901
Totale	17.464.620

Proventi e oneri finanziari

Conversione dei valori in moneta estera

(OIC n. 26, art. 2426, n. 8-bis e art. 110, c. 3, T.U.I.R.)

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono stati contabilizzati al cambio corrente alla data di compimento della relativa operazione.

L'incasso dei crediti e il pagamento dei debiti nelle valute extra U.E. ha generato, nel corso dell'esercizio, un saldo negativo netto per differenze di cambio pari a Euro 15.210, dato da differenze positive pari a Euro 8.594 e differenze negative pari a Euro 23.804.

Gli importi in oggetto sono contabilizzati alla voce 17-bis "utili e perdite su cambi" del conto economico.

Ai sensi dell'art. 2427 n.6-bis, si riferisce che nel periodo intercorrente tra la chiusura dell'esercizio e la data di formazione del bilancio non si sono verificate variazioni significative nei cambi valutari.

Composizione dei proventi da partecipazione

La società non ha conseguito, nel corso dell'esercizio, proventi da partecipazioni.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Gli interessi passivi e gli altri oneri finanziari sono così ripartibili:

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	27.026
Altri	598
Totale	27.624

In particolare si tratta di:

- interessi passivi su scoperti di conto corrente per Euro 2.879
- interessi passivi sui finanziamenti per Euro 6.825
- interessi passivi su conti anticipi per Euro 17.322
- interessi passivi in deducibili per Euro 524
- interessi passivi per debiti v/istituti per Euro 74.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Nel corso dell'esercizio non è stata effettuata nessuna rettifica di valore ad attività o passività finanziarie.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Il D.Lgs. n. 139/2015 ha modificato lo schema del conto economico eliminando la Sezione straordinaria (voce E); pertanto, dal 2016 le fattispecie classificate come straordinarie devono essere riclassificate negli altri ambiti, in linea di massima i ricavi straordinari nella voce A5 e i costi straordinari nella voce B14.

	Esercizio 2016	Esercizio 2015	Variazione
Sopravvenienze	36.492	7.162	29.330
TOTALE	36.492	7.162	29.330

Di seguito si presentano i costi di entità o incidenza eccezionali:

	Esercizio 2016	Esercizio 2015	Variazione
Costi anni preced.	9.472	11.066	-1.594
Rimborso danni	850	0	850
TOTALE	10.322	11.066	-744

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono determinate sulla base di una realistica previsione degli oneri di imposta da assolvere, in applicazione della vigente normativa fiscale; il debito previsto, tenuto conto degli anticipi versati e delle ritenute d'acconto subite a norma di legge, viene iscritto nella voce "Debiti Tributari" nel caso risulti un debito e nella voce "Crediti Tributari" nel caso risulti un credito.

Le variazioni fiscali in aumento ed in diminuzione hanno rettificato il risultato prima delle imposte, determinando un imponibile IRES di Euro 1.066.806 assoggettato all'aliquota ordinaria del 27,5%. Il carico tributario ai fini IRES ammonta a Euro 293.372.

L'importo dell'IRAP ammonta ad Euro 67.987, ed è stata calcolata applicando l'aliquota del 3,9 % sul valore della produzione pari a Euro 1.743.252.

Si rileva che nell'esercizio non sono state rilevate imposte anticipate né imposte differite.

Nota integrativa, altre informazioni

La società ha adempiuto agli obblighi imposti dalla normativa nazionale in materia di privacy (D.Lgs n. 196/2003) adottando le misure necessarie per la tutela dei dati.

Dati sull'occupazione

In ossequio al disposto dell'art. 2427 n. 15 del codice civile Vi informiamo che il numero medio dei dipendenti in forza durante il decorso dell'esercizio ripartito per categoria è il seguente:

	Numero medio
Impiegati	9
Operai	53
Altri dipendenti	9
Totale Dipendenti	71

Nel corso dell'esercizio la società ha usufruito di personale di terzi (interinali) da affiancare a coloro già assunti.

Il dato è esposto nella precedente tabella alla voce "Altri dipendenti".

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti ad Amministratori e Sindaci. Per l'Amministratore non è stato stabilito nessun emolumento mentre per i sindaci è stato corrisposto un compenso come indicato nella seguente tabella:

	Sindaci
Compensi	16.016

Si precisa inoltre che nell'anno non sono stati stanziati anticipazioni e non sono stati concessi crediti ad amministratori e sindaci.

Categorie di azioni emesse dalla società

Il presente punto della Nota Integrativa non è pertinente poiché il capitale non è suddiviso in azioni.

Titoli emessi dalla società

Non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli o valori simili emessi dalla società.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si informa che non esistono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare (art. 2447-decies)

Non sono stati effettuati finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 comma 1 n. 22-bis del c.c., devono essere indicati l'importo, la natura del rapporto e ogni altra informazione necessaria per la comprensione del bilancio relativa alle operazioni "rilevanti" con le parti correlate.

Si segnala che durante l'esercizio si sono intrattenuti rapporti di carattere commerciale con la società "Fiore Srl", dalla quale abbiamo ricevuto fatture per affitti pari a Euro 240.000 oltre ad Iva.

Con la stessa società abbiamo stipulato un contratto per l'utilizzo della licenza del loro marchio, che per l'anno 2016 ammonta ad Euro 148.578.

Le operazioni concluse con le parti correlate non hanno generato alcun effetto differente sulla situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società, rispetto a quanto sarebbe accaduto se le medesime operazioni fossero state concluse con parti indipendenti. T ali operazioni infatti sono state concluse a condizioni di mercato normali.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi del n. 22-ter dell'art. 2427 c.c. si evidenzia che non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Come modificato dall'art.6 comma 11 del D.Lgs. n.139/2015, non vengono più riportati nella Relazione sulla gestione le informazioni relative al presente punto.
Relativamente alla presente esposizione, si riferisce che la società non è stata interessata da alcun fatto di rilievo avvenuto dopo la chiusura dell'esercizio.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

La nostra società non fa parte di un gruppo di imprese che redige il bilancio consolidato e pertanto si omettono le informazioni relative a questo punto.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La società non possiede strumenti finanziari derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma 4, si segnala che la società, pur essendo controllata al 100 % dalla Fiore Srl, non è soggetta all'attività di direzione e controllo da parte della stessa in quanto l'amministratore opera in modo autonomo ed indipendente.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Relativamente alla destinazione dell'utile di esercizio, l'amministratore unico propone di destinare il 5 % pari a Euro 38.983 alla riserva legale e i restanti Euro 740.681 a riserva straordinaria.

Nota integrativa, parte finale

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Borgomanero, lì 15 maggio 2017.

L'amministratore unico

(Fiore Marco)

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Dott. Godio Riccardo, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340 /2000, dichiara che il presente documento informatico è conforme all'originale depositato presso la società e che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società

FIORE RUBINETTERIE S.R.L.
VIA MAGGIATE 69/C
BORGOMANERO (NO)
P.I 02330660032 - C.F. 02330660032
Capitale Sociale 1.500.000,00 € i.v.
Reg. Imprese di NO - NOVARA n. 02330660032
Rea 0229736

Relazione sulla Gestione
al bilancio chiuso al 31/12/2016

Sommario

1. Introduzione
2. Analisi della situazione della società, dell'andamento e del risultato di gestione
 - 2.1 Scenario di mercato e posizionamento
 - 2.2 Investimenti effettuati
 - 2.3 Commento ed analisi degli indicatori di risultato
 - 2.3.1 Commento ed analisi degli indicatori di risultato finanziari
 - 2.3.1.1 Stato patrimoniale e Conto economico riclassificati
 - 2.3.1.2 Analisi degli indicatori di risultato finanziari
 - 2.3.1.3 Analisi della riclassificazione funzionale e della posizione finanziaria netta
 - 2.3.2 Commento ed analisi degli indicatori di risultato non finanziari
 - 2.3.2.1 Analisi degli indicatori di risultato non finanziari
3. Informazioni sui principali rischi e incertezze
 - 3.1 Rischi finanziari
 - 3.1.1 Rischi finanziari particolari della società
 - 3.2 Rischi non finanziari
4. Attività di ricerca e sviluppo
5. Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime
6. Numero e valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti
7. Numero e valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate
8. Evoluzione prevedibile della gestione
9. Elenco sedi secondarie
10. Sistema di gestione della qualità
11. Proposta di destinazione dell'utile di esercizio

1. Introduzione

Signori soci,

sottoponiamo alla Vostra approvazione il bilancio chiuso al 31/12/2016 che rileva ricavi per euro 17.464.620 rispetto a quelli dell'esercizio precedente pari ad euro 17.870.583 ed un utile netto di euro 779.664 rispetto all'utile dell'esercizio precedente pari ad euro 314.254.

A tale risultato si è pervenuti imputando un ammontare di imposte pari a euro 361.359 al risultato lordo di euro 1.141.023.

I più importanti accantonamenti sono stati:

- euro 314.676 ai fondi di ammortamento;
- euro 114.172 al fondo trattamento lavoro subordinato;

Come noto la società svolge attività di produzione di rubinetteria.

2. Analisi della situazione della società, dell'andamento e del risultato di gestione

L'analisi della situazione della società, del suo andamento e del risultato della gestione è riferita nei capitoli che seguono, specificamente dedicati allo scenario di mercato e ai prodotti e servizi offerti, agli investimenti e ai principali indicatori dell'andamento economico e dell'evoluzione della situazione patrimoniale e finanziaria.

L'analisi tiene conto del fatto che la società è controllata al 100% da Fiore S.r.l.

2.1 Scenario di mercato e posizionamento

La società opera con numerosi paesi esteri e partecipa periodicamente alle fiere che vengono organizzate per riuscire ad acquisire progressive fette di mercato locale.

Nel 2016 abbiamo partecipato a diverse manifestazioni fieristiche nonché programmato ed opzionato quelle a venire, tra le principali si segnalano le seguenti:

- Febbraio 2016 UNICERA Istanbul (Turchia): fiera di notevole rilevanza a livello globale che ci ha permesso di entrare in contatto con nuovi clienti provenienti dal Medio Oriente e di rafforzare i rapporti costruiti in passato.
- Aprile 2016 Salone del Mobile di Milano: tale fiera rappresenta la manifestazione internazionale punto di riferimento per il settore dell'arredo e del design: una ottima occasione per conoscere nuovi potenziali clienti provenienti da tutto il mondo.
- Aprile 2016 MOSBUILD Mosca (Russia): dopo l'ottimo successo dell'anno precedente, anche questa partecipazione ha rappresentato un'ottima occasione per incontrare nuovi clienti.
- Novembre 2016 BIG 5 SHOW a Dubai (Emirati Arabi): è la principale fiera del Medio Oriente, luogo d'incontro con i nostri principali partner per il Medio Oriente, Golfo Persico e paesi africani.

Le vendite nei paesi Arabi sono aumentate rispetto a quelle del 2015, anche se abbiamo avuto un calo in Arabia Saudita a causa della guerra in atto con Yemen, e conseguente piccola riduzione delle vendite anche in Yemen sempre a causa della guerra.

Abbiamo iniziato nuovi contatti con Paesi dove non eravamo presenti come Iraq, sia nella zona di Bagdad sia nella zona a nord definita Kurdistan Iracheno, con ottimi risultati.

Abbiamo aumentato la nostra posizione in nazioni come la Libia con un nuovo distributore a Bengasi e in Libano con un secondo distributore nel sud del Paese.

In Giordania le nostre vendite si sono notevolmente incrementate soprattutto per la presentazione di nuovi modelli adatti a quel mercato, come i nuovi lavabi alti della serie Kyro e Kevon.

Abbiamo inoltre iniziato collaborazioni anche con nuovi Paesi come la Bulgaria con un nuovo distributore, e abbiamo riallacciato i rapporti con un nostro cliente in Cile in quanto ha deciso di tagliare i suoi acquisti in Cina e questo è un trend che stiamo verificando su molti mercati.

Abbiamo incrementato anche le vendite nei mercati dell'ex Unione Sovietica con molti nuovi clienti anche in stati dove prima non eravamo presenti.

2.2 Investimenti effettuati

La società nell'esercizio in chiusura non ha effettuato investimenti eccedenti quelli ordinari.

2.3 Commento ed analisi degli indicatori di risultato

Nei capitoli che seguono vengono separatamente analizzati l'andamento economico, patrimoniale e finanziario con l'utilizzo di specifici indicatori di risultato finanziari e non finanziari.

2.3.1 Commento ed analisi degli indicatori di risultato finanziari

Gli indicatori di risultato finanziari sono ricavati direttamente dai dati di bilancio, previa riclassificazione dello Stato patrimoniale e del Conto economico.

2.3.1.1 Stato patrimoniale e Conto economico riclassificato

I metodi di riclassificazione sono molteplici.

Quelli ritenuti più utili per l'analisi della situazione complessiva della società sono, per lo Stato patrimoniale, la riclassificazione finanziaria e, per il Conto economico, la riclassificazione a valore aggiunto (o della pertinenza gestionale).

Stato patrimoniale - Riclassificazione finanziaria

	31/12/2016	Var. %	31/12/2015	Var. %	31/12/2014
Capitale investito					
1) Attivo circolante					
1.1) Liquidità immediate	3.001	-52,39% ↓	6.303	-90,75% ↓	68.136
1.2) Liquidità differite	5.583.458	-6,11% ↓	5.946.859	23,96% ↑	4.797.490
1.3) Rimanenze	4.767.318	-6,61% ↓	5.104.528	10,84% ↑	4.605.287
Totale attivo circolante	10.353.777	-6,37% ↓	11.057.690	16,75% ↑	9.470.913
2) Attivo immobilizzato					
2.1) Immobilizzazioni immateriali	116.931	16,50% ↑	100.372	658,56% ↑	13.232
2.2) Immobilizzazioni materiali	818.693	-10,34% ↓	913.111	50,49% ↑	606.740
2.3) Immobilizzazioni finanziarie	24.519	33,91% ↑	18.310	475,06% ↑	3.184
Totale attivo immobilizzato	960.143	-6,94% ↓	1.031.793	65,58% ↑	623.156
Totale capitale investito	11.313.920	-6,42% ↓	12.089.483	19,77% ↑	10.094.069
Capitale acquisito					
1) Passività correnti	4.863.756	-24,01% ↓	6.400.140	33,26% ↑	4.802.879
2) Passività consolidate	1.306.958	-1,42% ↓	1.325.801	33,66% ↑	991.901
3) Patrimonio netto	5.143.206	17,87% ↑	4.363.542	1,49% ↑	4.299.289
Totale capitale acquisito	11.313.920	-6,42% ↓	12.089.483	19,77% ↑	10.094.069

Conto economico - Riclassificazione a valore aggiunto (o della pertinenza gestionale)

	31/12/2016	Var. %	31/12/2015	Var. %	31/12/2014
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	17.464.620	-2,27% ↓	17.870.583	9,87% ↑	16.265.914
+ Variazione rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti	-242.135	-189,66% ↓	270.048	201,12% ↑	-267.067
+ Variazione lavori in corso su ordinazione	0		0		0
+ Incrementi immobilizzazioni per lavori interni	0		0		0
Valore della produzione	17.222.485	-5,06% ↓	18.140.631	13,39% ↑	15.998.847
- Acquisti materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	8.847.683	-19,46% ↓	10.986.090	22,68% ↑	8.955.431
+ Variazione rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	95.074	141,48% ↑	-229.193	-284,78% ↓	-59.565
- Costi per servizi e per godimento beni di terzi	4.369.662	5,55% ↑	4.139.878	-0,91% ↓	4.177.839
Valore aggiunto	3.910.066	20,54% ↑	3.243.856	10,90% ↑	2.925.142
- Costo per il personale	2.493.828	7,07% ↑	2.329.173	7,62% ↑	2.164.223
Margine operativo lordo (MOL/EBITDA)	1.416.238	54,83% ↑	914.683	20,21% ↑	760.919
- Ammortamenti e svalutazioni	314.676	10,37% ↑	285.118	14,10% ↑	249.895
- Accantonamenti per rischi e altri accantonamenti	0		0		0
Reddito operativo (EBIT)	1.101.562	74,97% ↑	629.565	23,20% ↑	511.024
+ Altri ricavi e proventi	201.186	677,89% ↑	25.863	-15,74% ↓	30.693
- Oneri diversi di gestione	133.940	113,80% ↑	62.646	25,10% ↑	50.075
+ Proventi finanziari	15.049	346,29% ↑	3.372	636,24% ↑	458
+ Saldo tra oneri finanziari e utile/perdita su cambi	-42.834	61,68% ↑	-111.787	-61,76% ↓	-69.106
Reddito corrente	1.141.023	135,57% ↑	484.367	14,51% ↑	422.994
+ Rivalutazioni di attività e passività finanziarie	0		0		0
- Svalutazioni di attività e passività finanziarie	0		0		0
Reddito ante imposte	1.141.023	135,57% ↑	484.367	14,51% ↑	422.994
- Imposte sul reddito	361.359	112,42% ↑	170.113	4,37% ↑	162.983
Reddito netto	779.664	148,10% ↑	314.254	20,86% ↑	260.011

2.3.1.2 Analisi degli indicatori di risultato finanziari

Di seguito vengono analizzati alcuni indicatori di risultato finanziari scelti tra quelli ritenuti più significativi. Gli stessi sono suddivisi tra indicatori economici, patrimoniali e di liquidità.

A) Indicatori economici

Gli indicatori economici individuati sono ROE, ROI, ROS, EBITDA, EBIT

ROE (Return On Equity)

DESCRIZIONE

E' il rapporto tra il reddito netto ed il patrimonio netto (comprensivo del risultato d'esercizio).

Esprime in misura sintetica la redditività del capitale proprio.

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Utile (perdita) dell'esercizio	21 (CE)	Patrimonio netto	A (SP-pass)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
ROE (Return On Equity)	15,16 %	7,20 %	6,05 %

ROI (Return On Investment)

DESCRIZIONE

E' il rapporto tra il reddito operativo e il totale dell'attivo.

Esprime la redditività caratteristica del capitale investito, ove per redditività caratteristica si intende quella prima della gestione finanziaria e della pressione fiscale.

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Reddito operativo	Reddito operativo (CE-ricl)	Totale attivo	Totale attivo (SP-att)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
ROI (Return On Investment)	9,74 %	5,21 %	5,06 %

ROS (Return On Sale)

DESCRIZIONE

E' il rapporto tra la differenza tra valore e costi della produzione e i ricavi delle vendite.

Esprime la capacità dell'impresa di produrre profitto dalle vendite (marginalità delle vendite).

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Differenza tra valore e costi della produzione	A - B (CE)	Ricavi delle vendite	A.1 (CE)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
ROS (Return On Sale)	6,69 %	3,32 %	3,02 %

EBITDA (Earning Before Interest, Tax, Depreciation and Ammortization)

DESCRIZIONE

E' ottenuto sommando al Margine Operativo Lordo (MOL) della riclassificazione del Conto economico gli "Altri ricavi e proventi" (voce A.5) e sottraendo gli "Oneri diversi di gestione" (voce B.14).

Esprime il risultato prima degli ammortamenti e delle svalutazioni, degli interessi e delle imposte.

Grandezza	Provenienza
Margine operativo lordo + Altri ricavi - Oneri diversi	Margine operativo lordo (CE-ricl) + A.5 (CE) - B.14 (CE)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
EBITDA (Earning Before Interest, Tax, Depreciation and Ammortization)	1.483.484 €	877.900 €	741.537 €

EBIT (Earning Before Interest and Tax)

DESCRIZIONE

E' ottenuto sommando al Reddito Operativo della riclassificazione del Conto economico gli "Altri ricavi e proventi" (voce A.5) e sottraendo gli "Oneri diversi di gestione" (voce B.14).

Esprime il risultato prima degli interessi e delle imposte.

Grandezza	Provenienza
Reddito operativo + Altri ricavi - Oneri diversi	Reddito operativo (CE-ricl) + A.5 (CE) - B.14 (CE)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
EBIT (Earning Before Interest and Tax)	1.168.808 €	592.782 €	491.642 €

B) Indicatori patrimoniali

Gli indicatori patrimoniali individuati sono: MARGINE DI STRUTTURA PRIMARIO, INDICE DI STRUTTURA PRIMARIO, MARGINE DI STRUTTURA SECONDARIO, INDICE DI STRUTTURA SECONDARIO, MEZZI PROPRI/CAPITALE INVESTITO, RAPPORTO DI INDEBITAMENTO

Margine di Struttura Primario (detto anche Margine di Copertura delle Immobilizzazioni)

DESCRIZIONE

Misura in valore assoluto la capacità di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio, ovvero con le fonti apportate o non prelevate dai soci.

Grandezza	Provenienza
Patrimonio netto - Immobilizzazioni	A (SP-pass) - B (SP-att)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Margine di Struttura Primario	4.207.325 €	3.349.802 €	3.679.060 €

Indice di Struttura Primario (detto anche Copertura delle Immobilizzazioni)

DESCRIZIONE

Misura in termini percentuali la capacità di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio, ovvero con le fonti apportate o non prelevate dai soci.

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Patrimonio netto	A (SP-pass)	Immobilizzazioni	B (SP-att)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Indice di Struttura Primario	549,56 %	430,44 %	693,18 %

Margine di Struttura Secondario

DESCRIZIONE

Misura in valore assoluto la capacità di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio e i debiti a medio e lungo termine.

Grandezza	Provenienza
Patrimonio netto + Passività consolidate - Immobilizzazioni	A (SP-pass) + Passività consolidate (SP-ricl) - B (SP-att)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Margine di Struttura Secondario	5.514.283 €	4.675.603 €	4.670.961 €

Indice di Struttura Secondario

DESCRIZIONE

Misura in valore percentuale la capacità di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio e i debiti a medio e lungo termine.

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Patrimonio netto + Passività consolidate	A (SP-pass) + Passività consolidate (SP-ricl)	Immobilizzazioni	B (SP-att)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Indice di Struttura Secondario	689,21 %	561,22 %	853,10 %

Mezzi propri / Capitale investito (detto anche Indice di Indipendenza)

DESCRIZIONE

Misura il rapporto tra il capitale proprio ed il totale dell'attivo.

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Patrimonio netto	A (SP-pass)	Totale attivo	Totale attivo (SP-att)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Mezzi propri / Capitale investito	45,46 %	36,09 %	42,59 %

Rapporto di Indebitamento

DESCRIZIONE

Misura il rapporto tra il capitale di terzi (debiti) ed il totale dell'attivo.

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Totale passivo - Patrimonio netto	Totale passivo (SP-pass)	Totale attivo	Totale attivo (SP-att)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Rapporto di Indebitamento	54,54 %	63,91 %	57,41 %

C) Indicatori di liquidità

Gli indicatori di liquidità individuati sono: MARGINE DI LIQUIDITÀ PRIMARIO, INDICE DI LIQUIDITÀ PRIMARIO, MARGINE DI LIQUIDITÀ SECONDARIO, INDICE DI LIQUIDITÀ SECONDARIO, CAPITALE CIRCOLANTE NETTO, INDICE DI DISPONIBILITÀ

Margine di Liquidità Primario (detto anche Margine di Tesoreria Secca o Acid Test)

DESCRIZIONE

Misura in valore assoluto la capacità di estinguere i debiti a breve (entro i dodici mesi) utilizzando le liquidità immediate.

Grandezza	Provenienza
Liquidità immediate - Passività correnti	Liquidità immediate (SP-ricl) - Passività correnti (SP-ricl)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Margine di Liquidità Primario	-4.860.755 €	-6.393.837 €	-4.734.743 €

Indice di Liquidità Primario (detto anche Indice di Tesoreria Secca o Acid Test)

DESCRIZIONE

Misura in termini percentuali la capacità di estinguere i debiti a breve (entro i dodici mesi) utilizzando le liquidità immediate.

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Liquidità immediate	Liquidità immediate (SP-ricl)	Passività correnti	Passività correnti (SP-ricl)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Indice di Liquidità Primario	0,06 %	0,10 %	1,42 %

Margine di Liquidità Secondario (detto anche Margine di Tesoreria)

DESCRIZIONE

Misura in valore assoluto la capacità di estinguere i debiti a breve (entro i dodici mesi) utilizzando le liquidità immediate e le liquidità differite, ossia tutto il capitale circolante ad esclusione delle rimanenze.

Grandezza	Provenienza
Liquidità immediate + Liquidità differite - Passività correnti	Liquidità immediate + Liquidità differite (SP-ricl) - Passività correnti (SP-ricl)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Margine di Liquidità Secondario	722.703 €	-446.978 €	62.747 €

Indice di Liquidità Secondario (detto anche Indice di Tesoreria)

DESCRIZIONE

Misura in termini percentuali la capacità di estinguere i debiti a breve (entro i dodici mesi) utilizzando le liquidità immediate e le liquidità differite, ossia tutto il capitale circolante ad esclusione delle rimanenze.

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Liquidità immediate + Liquidità differite	Liquidità immediate + Liquidità differite (SP-ricl)	Passività correnti	Passività correnti (SP-ricl)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014

Indice di Liquidità Secondario	114,86 %	93,02 %	101,31 %
--------------------------------	----------	---------	----------

Capitale Circolante Netto

DESCRIZIONE

Misura in valore assoluto la capacità di estinguere i debiti a breve (entro i dodici mesi) utilizzando tutto il capitale circolante.

Grandezza	Provenienza
Liquidità immediate + Liquidità differite + Rimanenze - Passività correnti	Liquidità immediate + Liquidità differite + Rimanenze (SP-ricl) - Passività correnti (SP-ricl)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Capitale Circolante Netto	5.490.021 €	4.657.550 €	4.668.034 €

Indice di Disponibilità

DESCRIZIONE

Misura in termini percentuali la capacità di estinguere i debiti a breve (entro i dodici mesi), utilizzando tutto il capitale circolante.

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Liquidità immediate + Liquidità differite + Rimanenze	Liquidità immediate + Liquidità differite + Rimanenze (SP-ricl)	Passività correnti	Passività correnti (SP-ricl)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Indice di Disponibilità	212,88 %	172,77 %	197,19 %

2.3.1.3 Analisi della riclassificazione funzionale e della posizione finanziaria netta

Di seguito vengono analizzati la riclassificazione funzionale dello Stato patrimoniale e la posizione finanziaria netta.

Stato patrimoniale - Riclassificazione funzionale e posizione finanziaria netta

	31/12/2016	Diff.	31/12/2015	Diff.	31/12/2014
Impieghi					
Capitale fisso netto operativo	935.881	-77.859	1.013.740	393.511	620.229
Immobilizzazioni immateriali	116.931	16.559	100.372	87.140	13.232
Immobilizzazioni materiali	818.693	-94.418	913.111	306.371	606.740
Immobilizzazioni finanziarie (partecipazioni e titoli)	257	0	257	0	257

Imposte anticipate	0	0	0	0	0
(meno) Fondi rischi e oneri a medio lungo termine	0	0	0	0	0
(meno) Debiti verso fornitori per acquisizioni immob.	0	0	0	0	0
Capitale circolante operativo netto	6.653.849	-859.032	7.512.881	1.256.166	6.256.715
Rimanenze	4.767.318	-337.210	5.104.528	499.241	4.605.287
Crediti di natura non finanziaria	5.579.624	-369.061	5.948.685	1.164.109	4.784.576
Ratei attivi di natura non finanziaria	0	0	0	0	0
Risconti attivi di natura non finanziaria	28.096	11.869	16.227	386	15.841
(meno) Debiti di natura non finanziaria	3.523.443	126.673	3.396.770	341.150	3.055.620
(meno) Ratei passivi di natura non finanziaria	197.746	37.957	159.789	66.420	93.369
(meno) Risconti passivi di natura non finanziaria	0	0	0	0	0
(meno) Fondi rischi e oneri a breve termine	0	0	0	0	0
(meno) T.F.R.	1.101.983	46.944	1.055.039	63.138	991.901
Capitale investito operativo netto (CION)	6.487.747	-983.835	7.471.582	1.586.539	5.885.043
Attività finanziarie non strategiche	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita al netto delle passività	0	0	0	0	0
Totale capitale investito netto (CIN)	6.487.747	-983.835	7.471.582	1.586.539	5.885.043
Fonti					
Capitale sociale (n)	1.500.000	0	1.500.000	0	1.500.000
(meno) Azioni proprie in portafoglio	0	0	0	0	0
(meno) Crediti verso soci per vers. ancora dovuti	0	0	0	0	0
Capitale versato	1.500.000	0	1.500.000	0	1.500.000
Riserve	2.863.542	314.254	2.549.288	10.010	2.539.278
Utile di esercizio	779.664	465.410	314.254	54.243	260.011
Patrimonio netto (N)	5.143.206	779.664	4.363.542	64.253	4.299.289
Debiti finanziari a lungo (oltre esercizio)	204.975	-65.787	270.762	270.762	0
Crediti finanziari a lungo (oltre esercizio)	0	0	0	0	0
Posizione finanziaria netta non corrente	204.975	-65.787	270.762	270.762	0
Debiti finanziari a breve (entro esercizio)	1.142.567	-1.701.014	2.843.581	1.189.691	1.653.890
Crediti finanziari a breve (entro l'esercizio)	0	0	0	0	0
(meno) Liquidità	-3.001	3.302	-6.303	61.833	-68.136
Posizione finanziaria netta corrente	1.139.566	-1.697.712	2.837.278	1.251.524	1.585.754
Posizione finanziaria netta (PFN)	1.344.541	-1.763.499	3.108.040	1.522.286	1.585.754
Strumenti finanziari derivati passivi a lungo	0	0	0	0	0
Strumenti finanziari derivati passivi a breve	0	0	0	0	0
(meno) Strumenti finanziari derivati attivi	0	0	0	0	0

Posizione finanziaria netta adjusted	1.344.541	-1.763.499	3.108.040	1.522.286	1.585.754
Totale capitale raccolto (CIN)	6.487.747	-983.835	7.471.582	1.586.539	5.885.043

2.3.2 Commento ed analisi degli indicatori di risultato non finanziari

Gli indicatori di risultato non finanziari possono fare riferimento a valori ricavabili dagli schemi di bilancio ma anche a dati diversi, congiuntamente o disgiuntamente tra loro.

2.3.2.1 Analisi degli indicatori di risultato non finanziari

Di seguito vengono analizzati alcuni indicatori di risultato non finanziari scelti tra quelli ritenuti più significativi in relazione alla situazione della società. Gli stessi sono suddivisi tra indicatori di sviluppo del fatturato ed indicatori di produttività.

D) Indicatori di sviluppo del fatturato

Variazione dei Ricavi

DESCRIZIONE

Misura la variazione dei ricavi in più anni consecutivi consentendo di valutarne nel tempo la dinamica.

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Ricavi delle vendite dell'anno "n" - Ricavi delle vendite dell'anno "n-1"	A.1 (CE anno "n") - A.1 (CE anno "n-1")	Ricavi delle vendite dell'anno "n-1"	A.1 (CE anno "n-1")

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Variazione dei Ricavi	-2,27 %	9,87 %	N.D.

E) Indicatori di produttività

Costo del Lavoro su Ricavi

DESCRIZIONE

Misura l'incidenza del costo del lavoro sui ricavi, permettendo di valutare quanta parte dei ricavi è assorbita dal costo del personale.

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Costo per il personale	B.9 (CE)	Ricavi delle vendite	A.1 (CE)

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Costo del Lavoro su Ricavi	14,28 %	13,03 %	13,31 %

Valore Aggiunto Operativo per Dipendente

DESCRIZIONE

Misura il valore aggiunto operativo per dipendente, permettendo di valutare la produttività sulla base del valore aggiunto pro capite.

Numeratore		Denominatore	
Grandezza	Provenienza	Grandezza	Provenienza
Valore aggiunto operativo	Valore aggiunto (CE-ricl) + A.5 (CE)	Numero medio di dipendenti	Nota Integrativa

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Valore Aggiunto Operativo per Dipendente	63.250 €	50.303 €	46.185 €

3. Informazioni sui principali rischi ed incertezze

Nei capitoli che seguono vengono separatamente analizzati i principali rischi ed incertezze, trattando prima di quelli finanziari e poi di quelli non finanziari.

3.1 Rischi finanziari

3.1.1 Rischi finanziari particolari della società

Si ritiene che la società, oltre al generico rischio d'impresa, non corra rischi finanziari particolari.

3.2 Rischi non finanziari

Si ritiene che la società, oltre al generico rischio d'impresa, non corra rischi particolari.

4. Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell'anno 2016 abbiamo indirizzato l'interesse nel settore commerciale e di conseguenza la ricerca nella progettazione e sviluppo di nuove serie di prodotti, denominate: KERA - KUBE - KOKO – IMPERIAL BLACK.

Secondo tale indirizzo, nell'anno in oggetto abbiamo condotto le seguenti attività:

- 1) ANALISI DI MERCATO E STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA'
- 2) PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E TEST DEI PROTOTIPI

La realizzazione delle ricerche suddette ha reso necessario l'impiego di personale interno, il cui lavoro ha comportato un costo per l'azienda quantificabile in € 262.234,67.

Lo sviluppo delle nuove linee è giunto a conclusione alla fine dell'esercizio. I modelli sono pertanto entrati in produzione nel 2017 e ci stanno permettendo di ottenere un ulteriore consolidamento della clientela all'interno dei mercati di riferimento.

5. Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime

Ad integrazione di quanto riferito nella Nota Integrativa si precisa che la società è controllata al 100% dalla società Fiore S.r.l., con la quale intrattiene rapporti economici legati alla concessione in locazione degli immobili in cui la società svolge la propria attività, nonché all'utilizzo del marchio "Fiore".

Nel corso dell'anno 2016 sono stati fatturati canoni di locazione per € 240.000, mentre i diritti per l'utilizzo del marchio ammontano ad € 148.578.

Le operazioni concluse con le parti correlate non hanno generato alcun effetto differente sulla situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società, rispetto a quanto sarebbe accaduto se le medesime operazioni fossero state concluse con parti indipendenti. Tali operazioni sono state concluse a condizioni di mercato normale.

6. Numero e valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti

La società non possiede azioni proprie né di società controllanti.

7. Numero e valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate

La società non ha acquisito e/o alienato azioni proprie né di società controllanti.

8. Evoluzione prevedibile della gestione

In relazione all'andamento prevedibile della gestione per l'anno 2017, si auspica un consolidamento dei risultati positivi ottenuti nell'anno 2016. Attraverso la ricerca di nuovi mercati, come evidenziato nelle premesse, nonché di nuova clientela, sia nazionale che internazionale, l'obiettivo è quello di confermare il trend di crescita dei volumi di vendita dell'ultimo triennio, tenendo sempre sotto controllo l'equilibrio economico-finanziario aziendale.

9. Elenco delle sedi secondarie

La società non ha sedi secondarie.

10. Sistema di gestione della qualità

La certificazione della qualità ISO 9001 è stata conferita dalla Fiore S.r.l. ed ha scadenza il 28/12/2017.

11. Proposta di destinazione dell'utile di esercizio

Visto il risultato d'esercizio consistente in un utile pari a euro 779.663,78

Vi proponiamo:

- Accantonamento al fondo di riserva legale per la somma di Euro 38.983,19
- Accantonamento al fondo di riserva straordinaria per la rimanente somma di Euro 740.680,59

Borgomanero, lì 15 maggio 2017

L'amministratore Unico

(Fiore Marco)

.....

Il sottoscritto Dott. Godio Riccardo, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento informatico è conforme all'originale depositato presso la società.

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Novara - autorizzazione n. 43259 del 10.06.2004 del Ministero delle Finanze – Agenzia delle Entrate – Ufficio di Novara"

FIORE RUBINETTERIE SRL

Società con unico socio

Sede: VIA MAGGIATE 69/C - BORGOMANERO (NO)

Cap. Soc. € 1.500.000,00 I.V.

C.C.I.A.A. di NOVARA

Reg. Imprese N.: 02330660032 - R.E.A. N.: 229736

Tribunale di NOVARA

Bilancio chiuso al 31/12/2016

**Relazione del collegio sindacale
ex art. 2409-bis e art. 2429 comma 2 c.c.**

All'assemblea dei soci della società FIORE RUBINETTERIE SRL

Parte prima: Relazione ex art. 2409-bis c.c.

1. Abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della società FIORE RUBINETTERIE SRL chiuso al 31/12/2016.

La responsabilità della redazione del bilancio compete all'amministratore unico della società FIORE RUBINETTERIE SRL.

E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione legale dei conti.

2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto di saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Amministratore.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della FIORE RUBINETTERIE SRL al 31/12/2016 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto

è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società.

4. La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete all'amministratore unico della FIORE RUBINETTERIE SRL.

E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio. A tal fine abbiamo svolto le procedure indicate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della FIORE RUBINETTERIE SRL al 31/12/2016.

Parte seconda: Relazione ex art. 2429 comma 2 c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31/12/2016 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 2403 c.c., nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2016, abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo ottenuto dall'amministratore unico informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo economico, finanziario o patrimoniale, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società.

Abbiamo espletato i controlli ex art. 2403 e art. 2409 *bis* c.c.; non abbiamo acquisito dati o informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche mediante raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni; non abbiamo osservazioni particolari da riferire. Abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione mediante raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e dall'esame dei documenti aziendali; non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono state presentate denunce ex art. 2408 c.c..

Non abbiamo riscontrato gli estremi per richiedere al tribunale l'assunzione dei provvedimenti di cui all'art. 2409 c.c..

Nel corso dell'esercizio non abbiamo rilasciato pareri.

Nel corso dell'attività di vigilanza non sono emersi ulteriori fatti significativi da menzionare nella presente relazione.

Il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2016, redatto dall'amministratore unico ai sensi di legge e da questi regolarmente comunicato al collegio sindacale unitamente alla relazione sulla gestione, rileva un utile di €. 779.664.

Il bilancio si riassume nei seguenti dati:

STATO PATRIMONIALE	Bilancio al 31/12/2015	Bilancio al 31/12/2016
Immobilizzazioni	1.013.740	935.881
Attivo circolante	11.059.516	10.349.943
Ratei e risconti	16.227	28.096
Totale attivo	12.089.483	11.313.920
Patrimonio netto	4.363.542	5.143.206
Trattamento fine rapporto lavoro subordinato	1.055.039	1.101.983
Debiti	6.511.113	4.870.985
Ratei e risconti	159.789	197.746
Totale passivo	12.089.483	11.313.920

CONTO ECONOMICO	Bilancio al 31/12/2015	Bilancio al 31/12/2016
Valore della produzione	18.166.494	17.423.671
Costi della produzione	(17.573.712)	(16.254.863)
Differenza tra valore e costi della produzione	592.782	1.168.808
Proventi e oneri finanziari	(108.415)	(27.785)
Risultato prima delle imposte	484.367	1.141.023
Imposte sul reddito dell'esercizio	(170.113)	(361.359)
Risultato dell'esercizio	314.254	779.664

Sulla base dei controlli effettuati e degli accertamenti eseguiti, abbiamo rilevato che il bilancio corrisponde alle risultanze della contabilità sociale e che, sia per quanto riguarda la forma che per il contenuto, è stato redatto nel rispetto della vigente normativa e con l'applicazione dei criteri esplicitati nella nota integrativa.

Nella redazione del bilancio sono stati osservati i criteri dettati dal codice civile; in particolare il principio della prudenza nelle valutazioni, il principio della competenza economica e quello della prevalenza della sostanza sulla forma.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano, ai fini comparativi, i valori dell'esercizio precedente, opportunamente riclassificati in base alle novità del D.Lgs. 139/2015 e dei nuovi OIC.

In base ai dati e agli elementi rilevati, confermiamo che non si sono verificati casi che imponessero di disapplicare, in via obbligatoria o facoltativa, i principi di cui agli artt.

2423 e seguenti c.c. (art. 2423, comma 4 c.c.), o i criteri di valutazione (art. 2423 *bis*, comma 2 c.c.).

In considerazione dei controlli effettuati, esprimiamo parere favorevole all'approvazione del bilancio e alla proposta di destinazione dell'utile d'esercizio formulata dall'amministratore unico.

Borgomanero, li 1 giugno 2017.

Il Collegio Sindacale

(Guidetti Giancarlo)

(Godio Carlo)

(Manni Claudio)

Il sottoscritto Dott. Godio Riccardo, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento informatico è conforme all'originale depositato presso la società.

“Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Novara - autorizzazione n. 43259 del 10.06.2004 del Ministero delle Finanze – Agenzia delle Entrate – Ufficio di Novara”

FIORE RUBINETTERIE SRL

Società con unico socio

Sede: VIA MAGGIATE 69/C

28021 BORGOMANERO (NO)

Capitale Sociale € 1.500.000,00 I.V.

C.C.I.A.A. di NOVARA

Registro Imprese n. 02330660032 – REA n. 229736

VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI

In data 29 giugno 2017 alle ore 14,00, presso la sede sociale, si è riunita l'assemblea ordinaria dei soci della società "FIORE RUBINETTERIE S.R.L." per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Bilancio al 31 Dicembre 2016 e deliberazioni relative;
- 2) Relazione sulla gestione dell'organo amministrativo e rapporto del Collegio Sindacale;
- 3) Altre eventuali.

Assume la presidenza l'Amministratore Unico Sig. Fiore Marco il quale constata la regolare convocazione dell'assemblea dei soci e la presenza di:

- Sig. Fiore Marco, Presidente del Consiglio di Amministrazione della società "FIORE S.R.L." in rappresentanza dell'intero capitale sociale;
- Sig. Guidetti Giancarlo, in qualità di sindaco della società;
- Sig. Godio Carlo, in qualità di sindaco;
- Sig. Manni Claudio, in qualità di sindaco.

Il Presidente dichiara la presente assemblea validamente costituita per deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Il Presidente, su designazione dell'assemblea, chiama la Sig.ra. Quirico Angela a svolgere le funzioni di segretario.

Il Presidente, prendendo la parola, legge il testo del Bilancio chiuso al 31 Dicembre 2016, la relativa Nota integrativa e la relazione sulla gestione redatta dall'organo amministrativo; sottolinea che il bilancio qui presentato, viene approvato nel maggior termine di 180 giorni, nel rispetto delle norme di legge e delle disposizioni statutarie, tenuto conto delle novità introdotte dal D.Lgs. n. 139/2015 in materia di bilancio d'esercizio.

Il Presidente commenta diffusamente i dati del Bilancio, rispondendo esaurientemente alle domande poste dai presenti.

Il Presidente del Collegio Sindacale legge il rapporto redatto dai sindaci relativo al bilancio.

Dopo ampio dibattito l'assemblea all'unanimità assume la seguente

DELIBERAZIONE:

L'Assemblea dei soci:

- letto ed esaminato il Bilancio al 31 Dicembre 2016 che chiude con un utile di €. 779.663,78;
- letto il rapporto del Collegio Sindacale;

DELIBERA:

- 1) di approvare:
 - a) il bilancio al 31 Dicembre 2016 composto dalla situazione patrimoniale, dal conto economico e dalla relativa nota integrativa così come presentati dall'Amministratore Unico nel suo complesso e nelle singole poste con gli stanziamenti proposti;
 - b) la relazione sulla gestione dell'organo amministrativo;
- 2) di ripartire l'utile d'esercizio di €. 779.663,78 come segue:

- a) il 5 % pari a €. 38.983,19 alla riserva legale;
- b) il 95 % pari a €. 740.680,59 alla riserva straordinaria.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno prendendo la parola, il Presidente dichiara chiusa l'assemblea alle ore 16,00 previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

(Quirico Angela)

(Fiore Marco)

Il sottoscritto Dott. Godio Riccardo, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento informatico è conforme all'originale depositato presso la società.

“Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Novara - autorizzazione n. 43259 del 10.06.2004 del Ministero delle Finanze – Agenzia delle Entrate – Ufficio di Novara”

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

OGGETTO: Costi di ricerca e sviluppo sostenuti nel 2016 - dichiarazione resa ai sensi dell'art. 1 comma 35 della legge n° 190 del 23 dicembre 2014 (Stabilità 2015)

Il sottoscritto Guidetti Giancarlo nato a Landiona (NO) il 01/02/1947 residente a Borgomanero (NO) Via Arona, 102 - Cod. Fisc. GDTGCR47B01E436D in qualità di Presidente del Collegio Sindacale della ditta FIORE RUBINETTERIE S.R.L. avente sede a Borgomanero (NO) in Via Maggiate 69/C - Cod. Fisc. 02330660032 valendosi della disposizione di cui all'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli articoli 483, 495 e 496 del codice penale

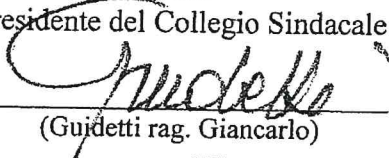
PREMESSO CHE

- l'azienda sopra indicata, nel corso dell'esercizio 2016, ha sostenuto costi di ricerca e sviluppo incrementali rispetto alla media del triennio 2012-2014;
- intende accedere al credito d'imposta previsto dall'art. 1 comma 35 della legge n° 190 del 23 dicembre 2014;
- tale disposizione prevede la necessità di sottoscrizione di documentazione contabile certificata da parte del Presidente del Collegio Sindacale o Revisore dei conti o Professionista iscritto nell'Albo dei Revisori legali, di cui al decreto legislativo 27 gennaio 2010, n. 39, da allegare al bilancio;
- ha preso visione dei dati contabili dell'azienda e del dossier progettuale in merito alle attività di cui in premessa;

CERTIFICA

la regolarità formale della documentazione contabile e l'effettività dei costi sostenuti ai sensi della legge 190/2014 sopra richiamata in premessa, indicando pertanto il credito d'imposta spettante all'azienda in euro 47.868,92.

Borgomanero , lì 28/06/2017

In fede
Il Presidente del Collegio Sindacale

(Guidetti rag. Giancarlo)

(Allegare fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore)

Il sottoscritto Dott. Godio Riccardo, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento informatico è conforme all'originale depositato presso la società.

“Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Novara - autorizzazione n. 43259 del 10.06.2004 del Ministero delle Finanze – Agenzia delle Entrate – Ufficio di Novara”